**ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ ШЕГАРСКИЙ РАЙОН**

**Муниципальное образование «Побединское сельское поселение»**

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

Периодическое официальное печатное издание, предназначенное для опубликования

правовых актов органов местного самоуправления Побединского сельского поселения

и иной официальной информации

Издается с 20.11.2017 г. № 9

«03» ноября 2020г.

п. Победа

РАЗДЕЛ 1 «МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ»

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОБЕДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ШЕГАРСКОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«03» ноября 2020 года. № 118/1

Об утверждении Порядка предоставления

жилых помещений маневренного

муниципального жилищного фонда

Руководствуясь [статьей 14](consultantplus://offline/ref=23E3CAAB3FEEAE2525004020ED9F2109F45BE12A7A72DC38D29941E05226F785A2DF410572C9D54Ej9oBG) Жилищного кодекса Российской Федерации:

1. Утвердить [Порядок](http://admlariak.ru/%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%BC%D0%B0%D0%BD%D0%B5%D0%B2%D1%80%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D1%84%D0%BE%D0%BD%D0%B4.docx#Par30) предоставления жилых помещений маневренного муниципального жилищного фонда, согласно приложению.

2. Главному специалисту Администрации Побединского сельского поселения опубликовать постановление в периодическом издании.

3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава поселения Е.В. Гильд

**ПОРЯДОК**

**ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ**

**МАНЕВРЕННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА**

Порядок предоставления жилых помещений маневренного муниципального жилищного фонда разработан в целях реализации норм и правил, установленных [разделом IV](consultantplus://offline/ref=23E3CAAB3FEEAE2525004020ED9F2109F45BE12A7A72DC38D29941E05226F785A2DF410572C9D24Bj9o2G) Жилищного кодекса Российской Федерации:

1. Включение жилого помещения в специализированный жилищный фонд с отнесением его к маневренному жилому помещению осуществляется на основании постановления администрации сельского поселения с соблюдением требований и в порядке, установленном [Постановлением](consultantplus://offline/ref=23E3CAAB3FEEAE2525004020ED9F2109F050E22E7F708132DAC04DE2j5o5G) Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 N 42 "Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений".

2. Жилые помещения маневренного фонда из муниципального жилищного фонда предоставляются для временного проживания лицам, указанным в [статье 95](consultantplus://offline/ref=23E3CAAB3FEEAE2525004020ED9F2109F45BE12A7A72DC38D29941E05226F785A2DF410572C9D147j9oAG) Жилищного кодекса Российской Федерации, из расчета не менее 6 квадратных метров жилой площади на одного человека.

Маневренный фонд может состоять из многоквартирных домов, а также квартир и иных жилых помещений.

3. Жилые помещения маневренного муниципального жилищного фонда предоставляются на основании постановления администрации сельского поселения о предоставлении жилого помещения маневренного фонда.

4. Договоры найма жилого помещения маневренного муниципального жилищного фонда заключаются администрацией сельского поселения.

5. Основанием для принятия решения о предоставлении гражданам жилых помещений маневренного муниципального жилищного фонда являются следующие документы:

5.1. Заявление о предоставлении жилого помещения маневренного муниципального жилищного фонда, подписанное всеми совершеннолетними членами семьи гражданина.

5.2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя и членов его семьи (все страницы паспорта), копии свидетельств о рождении детей с приложением документа о гражданстве, копии документов, подтверждающих внесение изменений и исправлений в записи актов гражданского состояния, зарегистрированных в установленном порядке (при наличии).

5.3. Копии свидетельств о заключении брака, о расторжении брака (при наличии).

5.4. Справка о составе семьи с места жительства заявителя и членов его семьи с указанием родственных отношений членов семьи по отношению к заявителю, а также общей и жилой площади занимаемого жилого помещения.

5.5. Копия ордера, договора социального найма жилого помещения, находящегося в доме, в котором планируется проведение капитального ремонта или реконструкции.

5.6. Решение суда, вступившее в законную силу, об обращении взыскания на жилое помещение.

5.7. Копии документов, подтверждающих право собственности гражданина на утраченное жилое помещение, а также, что утраченное жилое помещение было заложено в обеспечение возврата кредита или целевого займа.

5.8. Копии документов, подтверждающих приобретение утраченного жилого помещения за счет кредита банка или иной кредитной организации либо средств целевого займа, предоставленного юридическим лицом на приобретение жилого помещения (договор кредитования, договор займа и пр.).

5.9. Копии правоустанавливающих документов на жилое помещение, ставшее непригодным для проживания.

5.10. Документ, подтверждающий признание жилого помещения непригодным для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств.

5.11. Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах заявителя и членов его семьи на имеющиеся у них объекты недвижимого имущества, в том числе на ранее существовавшее имя в случае его изменения.

6. Граждане, указанные в [пункте 1 статьи 95](consultantplus://offline/ref=23E3CAAB3FEEAE2525004020ED9F2109F45BE12A7A72DC38D29941E05226F785A2DF410572C9D146j9o2G) Жилищного кодекса Российской Федерации, представляют в администрацию сельского поселения документы, указанные в [подпунктах 5.1](http://admlariak.ru/%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%BC%D0%B0%D0%BD%D0%B5%D0%B2%D1%80%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D1%84%D0%BE%D0%BD%D0%B4.docx#Par48) - [5.5 пункта 5](http://admlariak.ru/%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%BC%D0%B0%D0%BD%D0%B5%D0%B2%D1%80%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D1%84%D0%BE%D0%BD%D0%B4.docx#Par52) настоящего Порядка.

Граждане, указанные в [пункте 2 статьи 95](consultantplus://offline/ref=23E3CAAB3FEEAE2525004020ED9F2109F45BE12A7A72DC38D29941E05226F785A2DF410572C9D146j9o3G) Жилищного кодекса Российской Федерации, представляют в администрацию сельского поселения документы, указанные в [подпунктах 5.1](http://admlariak.ru/%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%BC%D0%B0%D0%BD%D0%B5%D0%B2%D1%80%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D1%84%D0%BE%D0%BD%D0%B4.docx#Par48) - [5.4](http://admlariak.ru/%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%BC%D0%B0%D0%BD%D0%B5%D0%B2%D1%80%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D1%84%D0%BE%D0%BD%D0%B4.docx#Par51), [5.6](http://admlariak.ru/%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%BC%D0%B0%D0%BD%D0%B5%D0%B2%D1%80%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D1%84%D0%BE%D0%BD%D0%B4.docx#Par53) - [5.8 пункта 5](http://admlariak.ru/%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%BC%D0%B0%D0%BD%D0%B5%D0%B2%D1%80%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D1%84%D0%BE%D0%BD%D0%B4.docx#Par55) настоящего Порядка.

Граждане, указанные в [пункте 3 статьи 95](consultantplus://offline/ref=23E3CAAB3FEEAE2525004020ED9F2109F45BE12A7A72DC38D29941E05226F785A2DF410572C9D146j9o0G) Жилищного кодекса Российской Федерации, представляют в администрацию сельского поселения документы, указанные в [подпунктах 5.1](http://admlariak.ru/%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%BC%D0%B0%D0%BD%D0%B5%D0%B2%D1%80%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D1%84%D0%BE%D0%BD%D0%B4.docx#Par48) - [5.4](http://admlariak.ru/%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%BC%D0%B0%D0%BD%D0%B5%D0%B2%D1%80%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D1%84%D0%BE%D0%BD%D0%B4.docx#Par51), [5.9](http://admlariak.ru/%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%BC%D0%B0%D0%BD%D0%B5%D0%B2%D1%80%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D1%84%D0%BE%D0%BD%D0%B4.docx#Par56), [5.10 пункта 5](http://admlariak.ru/%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%BC%D0%B0%D0%BD%D0%B5%D0%B2%D1%80%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D1%84%D0%BE%D0%BD%D0%B4.docx#Par57) настоящего Порядка.

Документы, указанные в [подпункте 5.11](http://admlariak.ru/%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%BC%D0%B0%D0%BD%D0%B5%D0%B2%D1%80%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D1%84%D0%BE%D0%BD%D0%B4.docx#Par58) [пункта 5](http://admlariak.ru/%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%BC%D0%B0%D0%BD%D0%B5%D0%B2%D1%80%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D1%84%D0%BE%D0%BD%D0%B4.docx#Par59) настоящего Порядка, запрашиваются администрацией сельского поселения в рамках межведомственного и информационного взаимодействия в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=23E3CAAB3FEEAE2525004020ED9F2109F45BE1247A7DDC38D29941E052j2o6G) от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".

Документы, указанные в [подпункте 5.11](http://admlariak.ru/%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%BC%D0%B0%D0%BD%D0%B5%D0%B2%D1%80%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D1%84%D0%BE%D0%BD%D0%B4.docx#Par58) [пункта 5](http://admlariak.ru/%D0%9C%D0%BE%D0%B8%20%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B/%D0%9F%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%BC%D0%B0%D0%BD%D0%B5%D0%B2%D1%80%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D1%84%D0%BE%D0%BD%D0%B4.docx#Par59) настоящего Порядка, граждане вправе представить самостоятельно.

7. Рассмотрение поступивших документов, их учет и хранение осуществляет администрацией сельского поселения.

8. Договоры найма жилого помещения маневренного муниципального жилищного фонда являются для органов регистрационного учета основанием для регистрации в них граждан по месту жительства.

Учредитель - Администрация Побединского сельского поселения. Ответственный за выпуск – Главный специалист Администрации Побединского сельского поселения Н.Н. Лобач. Распространяется бесплатно. Тираж 8 экз. Отпечатано и размножено с помощью оргтехники Администрации Побединского сельского поселения. Адрес: 636143, Томская область, Шегарский район, п. Победа, ул. Коммунистическая д. 112а, помещение 2

|  |
| --- |
|  |