**ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ ШЕГАРСКИЙ РАЙОН**

**Муниципальное образование Побединское сельское поселение**

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

Периодическое официальное печатное издание, предназначенное для опубликования

правовых актов органов местного самоуправления Побединского сельского поселения

и иной официальной информации

Издается с 20.11.2017 г. № 6

«05» июля 2019г.

п. Победа

РАЗДЕЛ 1 «МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ»

**Совет Побединского сельского поселения**

Шегарского района Томской области

# РЕШЕНИЕ

п. Победа

от « 05 » июля 2019 г. № \_97\_

О внесении изменений в Решение Совета Побединского сельского Поселения Шегарского района Томской области от 17.11.2017 г. №13

«Об утверждении Правил по благоустройству территории Побединского сельского поселения Шегарского района Томской области»

Для приведения в соответствии с действующим законодательством РФ.

**Совет Побединского сельского поселения решил:**

1. Пункт 2 главы 1 **Общие положения** изложить в следующей редакции:

«Правила благоустройства на территории муниципального образования «Побединское сельское поселение» (далее - Правила) устанавливают единые и обязательные для исполнения нормы и требования в сфере благоустройства территории муниципального образования «Побединское сельское поселение», определяют порядок уборки и содержания территорий земельных участков, зданий, строений и сооружений физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами, должностными лицами являющимися собственниками, владельцами или пользователями таких земельных участков, зданий, строений и сооружений на территории муниципального образования «Побединское сельское поселение».

1. Дополнить Пунктом 3. главы 1 **В настоящих Правилах используются понятия:**

«3.1. благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

3.2. уборка территорий – виды деятельности, связанные со сбором, вызовом в специально отведенные для этого места отходов деятельности физических и юридических лиц, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

3.3. домовладелец – физическое (юридическое) лицо, пользующееся (использующее) жилым помещением, находящимся у него на праве собственности или по договору (соглашению) с собственником жилого помещения или лицом, уполномоченным: собственником;

3.4. прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации;

3.5. границы прилегающей территории – местоположение прилегающей территории, установленное посредством определения координат характерных точек ее границ;

3.6. внутренняя часть границ прилегающей территории – часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, то есть являющаяся их общей границей;

3.7 внешняя часть границ прилегающей территории – часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, то есть не являющаяся их общей границей;

3.8. площадь прилегающей территории – площадь геометрической фигуры, образованной проекцией границ прилегающей территории на горизонтальную плоскость;

3.9 карта-схема прилегающей территории – карта со схематическим изображением границ прилегающей территории.

3.10. территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

3.11. восстановительная стоимость зеленых насаждений - размер ущерба, выплачиваемого причинителем за нанесение вреда зеленым насаждениям, находящимся в муниципальной собственности, взимаемый при санкционированных пересадке или сносе зеленых насаждений, а также при их повреждении или уничтожении в доход местного бюджета;

зеленые насаждения - древесные, кустарниковые и травянистые растения, расположенные на территории населенных пунктов».

1. Главу 2 **Основные понятия** переименовать на **Порядок определяющий границы прилегающих территорий** и изложить в следующей редакции:

2.1. Границы прилегающих территорий определяются в целях организации благоустройства территории муниципального образования «Побединское сельское поселение».

2.2. Границы прилегающих территорий определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (то есть имеют общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в том случае, если такой земельный участок образован, в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади и протяженности указанной общей границы, установленной в соответствии с пунктом 2.4. настоящих Правил максимальной и минимальной площади прилегающей территории, а также иных требований.

2.3. Правилами благоустройства устанавливаются максимальная и минимальная площадь прилегающей территории на территории муниципального образования «Побединское сельское поселение».

Максимальная и минимальная площадь прилегающей территории может быть установлена дифференцированно для различных видов прилегающих территорий, а также в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади, протяженности указанной в пункте 2.2. настоящих Правил общей границы, иных существенных факторов.

2.4. В границах прилегающих территорий могут располагаться только следующие территории общего пользования или их части:

1) пешеходные коммуникации, в том числе тротуары, аллеи, дорожки, тропинки;

2) палисадники, клумбы;

3) иные территории общего пользования, установленные правилами благоустройства, за исключением дорог, проездов и других транспортных коммуникаций, парков, скверов, бульваров, береговых полос, а также иных территорий, содержание которых является обязанностью правообладателя в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.5. Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:

1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или два непересекающихся замкнутых контура;

2) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории, не допускается;

3) пересечение границ прилегающих территорий, за исключением случая установления общих смежных границ прилегающих территорий, не допускается;

4) внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории;

5) внешняя часть границ прилегающей территории не может выходить за пределы территорий общего пользования и устанавливается по границам земельных участков, образованных на таких территориях общего пользования, или по границам, закрепленным с использованием природных объектов (в том числе зеленым насаждениям) или объектов искусственного происхождения (дорожный и (или) тротуарный бордюр, иное подобное ограждение территории общего пользования), а также по возможности иметь смежные (общие) границы с другими прилегающими территориями (для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы при определении границ прилегающих территорий и соответствующих территорий общего пользования, которые будут находиться за границами таких территорий).

2.6. Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории на кадастровом плане территории (далее – схема границ прилегающей территории). В схеме границ прилегающей территории также указываются кадастровый номер и адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, площадь прилегающей территории, условный номер прилегающей территории.

2.7. Подготовка схемы границ прилегающей территории осуществляется в соответствии с федеральным законодательством уполномоченным органом местного самоуправления или по его заказу кадастровым инженером и финансируется за счет средств местного бюджета в порядке, установленном бюджетным законодательством.

2.8. Подготовка схемы границ прилегающей территории осуществляется в форме электронного документа, в том числе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» или с использованием иных технологических и программных средств. Схемы границ нескольких прилегающих территорий или всех прилегающих территорий на территории муниципального образования могут быть подготовлены в форме одного электронного документа. В случае подготовки схемы границ прилегающей территории кадастровым инженером электронный документ подписывается усиленной квалифицированной подписью кадастрового инженера, подготовившего такую схему.

2.9. Форма схемы границ прилегающей территории, требования к ее подготовке, а также требования к точности и методам определения координат характерных точек границ прилегающей территории устанавливаются уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

2.10. Установление и изменение границ прилегающей территории осуществляется путем утверждения представительным органом муниципального образования схемы границ прилегающих территорий в составе правил благоустройства в соответствии с требованиями статьи 451 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.11. Орган местного самоуправления не позднее десяти рабочих дней со дня утверждения схемы границ прилегающей территории направляет информацию об утверждении такой схемы в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

2.12. Утвержденные схемы границ прилегающих территорий публикуются в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещаются на официальном сайте муниципального образования и уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также подлежат размещению в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности не позднее одного месяца со дня их утверждения, если иные сроки не установлены для официального опубликования муниципальных правовых актов.

2.13. Определение границ прилегающих территорий:

2.13.1. Границы прилегающих территорий определяются в пределах не более 3 метров от границ земельных участков на основании сведений о государственном кадастровом учете соответствующих земельных участков либо в пределах не более 15 метров от периметра зданий, строений, сооружений на основании сведений о государственном кадастровом учете соответствующих зданий, строений, сооружений, за исключением случаев, указанных в пунктах 2.13.2. — 2.13.10. настоящих Правил.

2.13.2. Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится объект индивидуального жилищного строительства, определяются в пределах не более 10 метров от границ данного земельного участка.

В случае, если земельный участок, на котором находится объект индивидуального жилищного строительства, не образован в установленном с земельным законодательством порядке, границы прилегающей территории определяются в пределах не более:

- 20 метров от периметра объекта индивидуального жилищного строительства;

- 15 метров от ограждения объекта индивидуального жилищного строительства (при наличии такого ограждения).

2.13.3. Если иное не предусмотрено в пунктах 2.13.4. — 2.13.7 настоящих Правил:

1) границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится нежилое здание, строение, сооружение, определяются в пределах не более 20 метров от границ данного земельного участка;

2) границы прилегающей территории, в случае если земельный участок, на котором находится нежилое здание, строение, сооружение, не образован в установленном земельным законодательством порядке, определяются в пределах не более:

- 30 метров от периметра нежилого здания, строения, сооружения;

- 25 метров от ограждения нежилого здания, строения, сооружения (при наличии такого ограждения).

2.13.4. Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится стационарный торговый объект, представляющий собой отдельное здание, определяются в пределах не более 25 метров от границ данного земельного участка.

В случае, если земельный участок, на котором находится стационарный торговый объект, представляющий собой отдельное здание, не образован в установленном земельным законодательством порядке, границы прилегающей территории определяются в пределах не более:

- 35 метров от периметра стационарного торгового объекта;

- 30 метров от ограждения стационарного торгового объекта (при наличии такого ограждения).

2.13.5. Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится спортивное сооружение, определяются в пределах не более 15 метров от границ данного земельного участка.

В случае, если земельный участок, на котором находится спортивное сооружение, не образован в установленном земельным законодательством порядке, границы прилегающей территории определяются в пределах не более:

- 25 метров от периметра спортивного сооружения;

- 20 метров от ограждения спортивного сооружения (при наличии такого ограждения).

2.13.6. Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится автозаправочная станция либо автомобильная газозаправочная станция, место мойки автотранспортных средств, шиномонтажная мастерская или автомастерская, топливно-заправочный комплекс, определяются в пределах не более 15 метров от границ данного земельного участка.

В случае, если земельный участок, на котором находится автозаправочная стация либо автомобильная газозаправочная станция, место мойки автотранспортных средств, шиномонтажная мастерская или автомастерская, топливно-заправочный комплекс, не образован в установленном земельным законодательством порядке, границы прилегающей территории определяются в пределах не более:

- 25 метров от периметра автозаправочной станции либо автомобильной газозаправочной стации, места мойки автотранспортных средств, шиномонтажной мастерской или автомастерской, топливно-заправочного комплекса;

- 20 метров от ограждения автозаправочной станции либо автомобильной газозаправочной стации, места мойки автотранспортных средств, шиномонтажной мастерской или автомастерской, топливно-заправочного комплекса (при наличии такого ограждения).

2.13.7. Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится трансформаторная подстанция либо распределительный пункт или иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии строение, сооружение, определяются в пределах не более 3 метров от границ данного земельного участка.

В случае, если земельный участок, на котором находится трансформаторная подстанция либо распределительный пункт или иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии строение, сооружение, не образован в установленном земельным законодательством порядке, границы прилегающей территории определяются в пределах не более:

- 8 метров от периметра трансформаторной подстанции либо распределительного пункта или иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии строения, сооружения;

- 5 метров от ограждения трансформаторной подстанции либо распределительного пункта или иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии строения, сооружения (при наличии такого ограждения).

2.13.8. Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором оборудована площадка для установки мусоросборника (контейнерная площадка), определяются в пределах не более 7 метров от периметра данной площадки.

В случае наличия ограждения у площадки для установки мусоросборника (контейнерной площадки) границы прилегающей территории определяются в пределах не более 5 метров от такого ограждения.

2.13.9. Границы территории, прилегающей к границам земельного участка, на котором находится кладбище, определяются в пределах не более 10 метров от границ данного земельного участка.

2.13.10. Границы территории, прилегающей к автомобильной дороге, определяются в границах полосы отвода автомобильной дороги.

2.14. Закрепление границ прилегающих территорий.

2.14.1. Границы прилегающих территорий закрепляются на картах-схемах границ прилегающих территорий, утверждаемых муниципальными правовыми актами муниципального образования «Побединское сельское поселение».

2.14.2. При закреплении границ прилегающих территорий в них могут быть включены земли, занятые тротуарами, газонами, водными объектами, пляжами, лесами, скверами, парками, городскими садами, другие земли общего пользования, за исключением земель, занятых проезжей частью автомобильных дорог, элементов улично-дорожной сети (улиц, проспектов, магистралей, площадей, бульваров, трактов, набережных, шоссе, переулков, проездов, тупиков и иных элементов улично-дорожной сети).

2.14.3. Если при закреплении границ прилегающих территорий происходит наложение прилегающих территорий зданий, строений, сооружений, земельных участков с прилегающими территориями сопредельных зданий, строений, сооружений, земельных участков, границы прилегающих территорий закрепляются по линии, проходящей на равном удалении от границ соответствующих зданий, строений, сооружений, границ земельных участков.

2.14.4. Муниципальные правовые акты об утверждении карт-схем границ прилегающих территорий вступают в силу не ранее чем по истечении 30 календарных дней со дня их подписания.

2.15. Доведение информации о закрепленных границах прилегающих территорий до сведения собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков, а также лиц, ответственных за эксплуатацию зданий, строений, сооружений.

2.15.1. Информация о закрепленных границах прилегающих территорий доводится до сведения собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков, а также лиц, ответственных за эксплуатацию зданий, строений, сооружений (далее - заинтересованные лица), путем размещения утвержденных карт-схем границ прилегающих территорий на официальном сайте муниципального образования «Побединское сельское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.15.2. Доведение информации о закрепленных границах прилегающих территорий до сведения заинтересованных лиц осуществляется в течение 10 календарных дней со дня подписания соответствующих муниципальных правовых актов об утверждении карт-схем границ прилегающих территорий.

2.16. Изменение ранее закрепленных границ прилегающих территорий

2.16.1. Изменение ранее закрепленных границ прилегающих территорий осуществляется в следующих случаях:

1) строительство, реконструкция зданий, строений, сооружений;

2) изменение границ земельных участков;

3) образование земельных участков, на которых расположены здания, строения, сооружения, или иных земельных участков;

4) изменение назначения использования зданий, строений, сооружений, земельных участков;

5) изменение пределов границ прилегающих территорий в правилах благоустройства;

6) признание муниципальных правовых актов, утвердивших ранее закрепленные границы прилегающих территорий, недействительными в судебном порядке .

2.16.2. Изменение ранее закрепленных границ прилегающих территорий осуществляется в порядке, предусмотренном пунктом 2.14. настоящих Правил для закрепления границ прилегающих территорий.

2.16.3. Изменение ранее закрепленных границ прилегающих территорий может быть осуществлено по заявлению заинтересованных лиц.

Заявления заинтересованных лиц об изменении ранее закрепленных границ прилегающих территорий рассматриваются администрацией Шегарского сельского поселения в порядке, установленном законодательством о порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации.

4. Настоящее Решение обнародовать.

5. Настоящее Решение вступает в законную силу после обнародования.

Председатель Совета

Побединского сельского поселения

Глава Администрации

Побединского сельского поселения Е.В.Гильд

# **Совет Побединского сельского поселения**

## Томской области

**РЕШЕНИЕ**

п. Победа

«05» июля 2019г № 98

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение Совета Побединского сельского поселения от 27.12.2018 № 73 «О бюджете муниципального образования Побединское сельское поселение на 2019 год» |

Руководствуясь Бюджетным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

СОВЕТ ПОБЕДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета Побединского сельского поселения от 27.12.2018 № 73 «О бюджете муниципального образования Побединское сельское поселение на 2019 год» следую-щие изменения:

1) Пункт 1 Решения изложить в следующей редакции:

«Утвердить основные характеристики бюджета Побединского сельского поселения на 2019 год:

1.1. Общий объем доходов бюджета в сумме **7781,650** тыс.руб., в т.ч. налоговые и неналоговые доходы **3 969,850** тыс. рублей;

1.2. Общий объем расходов бюджета в сумме **8292,150** тыс. рублей;

1.3. Общий объём дефицита бюджета в сумме **510,50** тыс. рублей»

2) Пункт 25 Решения изложить в следующей редакции:

«Утвердить объем бюджетных ассигнований дорожного фонда муниципального образования Побединское сельское поселение на 2019 год в размере **850,00 тыс. рублей.»**;

3) Приложение 5, 6, 9 и 10 изложить в новой редакции согласно приложению 5, 6, 9 и 10 к настоящему решению.

3. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании Муниципального образования Побединское сельское поселение «Информационный бюллетень» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Побединское сельское поселение [www.pobedasp.tomsk.ru](http://www.pobedasp.tomsk.ru/).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета

Побединского сельского поселения,

Глава Администрации Е.В. Гильд

Побединского сельского поселения

# **СОВЕТ ПОБЕДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ШЕГАРСКОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

## РЕШЕНИЕ

«05» июля 2019г. № 99

О вынесении проекта решения

«О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Побединское сельское поселение» на публичные слушания, порядке учета предложений и участия граждан в его обсуждении

В соответствии со статьей 28 Федерального Закона от 06.10.2003 г. №131\_ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

СОВЕТ ПОБЕДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ**:**

1. Вынести для рассмотрения на публичных слушаниях, проводимых на территории Побединского сельского поселения, прилагаемый проект решения Совета Побединского сельского поселения «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Побединское сельское поселение» (далее – проект Решения);
2. Назначить 19 июля 2019 года в 10-00 публичные слушания по проекту Решения по адресу: п. Победа, ул. Ленина, д. 68, Администрация Побединского сельского поселения;
3. Определить организатором публичных слушаний Главу Побединского сельского поселения Гильд Е.В.;
4. Установить, что граждане, постоянно или преимущественно проживающие на территории Побединского сельского поселения, а также предприятия, учреждения, другие представители общественности сельского поселения, вправе участвовать в обсуждении проекта Решения путем внесения в него замечаний и предложений, которые принимаются Главой Побединского сельского поселения в письменном и устном виде, в срок до 19 июля 2019 года по адресу: п. Победа, ул. Ленина, д. 68, Администрация Побединского сельского поселения, кабинет главного специалиста. Вышеуказанные лица вправе непосредственно присутствовать на проведении публичных слушаний.
5. Главе Побединского сельского поселения:
6. довести информацию о дате, времени и месте проведения публичных слушаний проекта Решения путем расклеивания соответствующих объявлений на информационных стендах;
7. в течение 3 рабочих дней со дня проведения публичных слушаний на основании протокола о проведении публичных слушаний составить заключение о результатах публичных слушаний и обеспечить его официальное обнародование в установленном порядке;
8. Настоящее Решение с прилагаемым проектом Решения подлежит официальному обнародованию посредством его размещения на стендах в специально отведенных местах, определенных Решением Совета Побединского сельского поселения.

Председатель Совета

Побединского сельского поселения,

Глава Администрации Е. В. Гильд

Побединского сельского поселения

Учредитель - Администрация Побединского сельского поселения. Ответственный за выпуск – Главный специалист Администрации Побединского сельского поселения Т.В. Ушакова. Распространяется бесплатно. Тираж 8 экз. Отпечатано и размножено с помощью оргтехники Администрации Побединского сельского поселения. Адрес: 636143, Томская область, Шегарский район, п. Победа, ул. Ленина, 68